



ocean view

LAKE RESORT



A **VISTA PERFEITA** COM SEGURANÇA, LAZER E EXCLUSIVIDADE.



BEM-VINDO AO **OCEAN VIEW LAKE RESORT**

Localizado em Balneário Rincão, no Litoral Sul de Santa Catarina, o Ocean View Lake Resort está inserido em um cenário de rara beleza natural. Com 13 quilômetros de orla, 2 plataformas de pesca e 7 lagoas — 6 de água doce e 1 salgada —, o município oferece uma combinação única de exclusividade, lazer e qualidade de vida.

SC-445

PLATAFORMA
DE PESCA

PREFEITURA
MUNICIPAL

BALNEÁRIO
RINCÃO

SC-100


ocean view

LAKE RESORT

Supermercado Abimar	3min.
Plataforma de pesca	7min.
Centro de Balneário Rincão	9min.
Acesso sul à BR-101	11min.
Acesso norte à BR-101	12min.
Centro de Criciúma	25min.

A MAIOR E **MAIS COMPLETA** INFRAESTRUTURA DO SUL DE SANTA CATARINA

No **Ocean View Lake Resort**, a infraestrutura supera qualquer expectativa.

São dois clubes rodeados por **50.000m²** de áreas paisagísticas, com aproximadamente **60 espaços de lazer**, com opções de entretenimento para todos os estilos e para todas as idades, em ambientes projetados para sair da rotina todos os dias.

INFRAESTRUTURA

- Pórtico de acesso principal
- Ocean Executive
- Lake Club Connector
- Ocean Gourmet
- Ocean Pet
- Lake Kids
- Ocean Fireplace

OCEAN CLUB

- Ocean Poolbar
- Piscina Ocean Infinity
- Piscina Ocean Family
- Ocean Spa
- Ocean Sauna
- Ocean Fitness
- Salão de festas OceanFire
- Ocean Kids
- Ocean Play Zone
- Ocean Kids Square
- Ocean Deck Lounge
- Ocean Lakeview

QUADRAS ESPORTIVAS


- Ocean MultiSport
- Ocean Paddle
- Ocean Tennis
- Ocean Soccer
- Ocean Beach Tennis
- Ocean Sports Bar

LAKE CLUB

- Pórtico de acesso ao clube
- Lake Deck Lounge
- Private Lakeside Beach
- Lakeside Marina Garage
- Lake lounge Gourmet
- Piscina Lake
- Lake Paradise
- Lake Fireplace
- Lake Pier
- Lake Beach Tennis

No Ocean View Lake Resort, cada detalhe inspira a sair da rotina e curtir o melhor que a vida pode oferecer.



An aerial photograph of a residential development. A long, narrow road runs diagonally from the bottom left towards the top right. On the left side of the road, there is a long row of small, rectangular houses with green lawns. To the right of the road, there are more houses, a large green field, and a lake with a sandy beach. The background shows a vast green landscape with scattered trees and a small town in the distance.

Com mais de **200.000m²** de área total, o condomínio conta com **190 lotes** de **600m²** a **829m²**, sendo que mais de 60% deles dispõem de área verde ao fundo.

Um lugar exclusivo, com uma infraestrutura incomparável e perfeito para viver momentos inesquecíveis.





















GYM









Spa





 OCEAN POOL BAR













 OCEAN TENNIS



























Até o trajeto virou experiência.
Um **túnel exclusivo** conecta a área residencial ao Lake Club com segurança e praticidade, eliminando a necessidade de cruzar a SC-100. Um detalhe de infraestrutura que traduz o padrão elevado de quem escolheu viver com exclusividade.









ocean view

LAKE RESORT

A **VISTA PERFEITA** COM SEGURANÇA, LAZER E EXCLUSIVIDADE.



As fotos, ilustrações e plantas são mera representação artística do projeto, não obrigam as partes e necessitam de estudos técnicos. Estão sujeitas a eventuais ajustes ou modificações, a critério exclusivo da incorporadora. LI nº 4054/2024, registrado no cartório de Içara/SC. Registro de incorporação Imobiliária N° 58322.