

FORQUILHINHA | SC

# Westfalen

RESIDENZ







# Piscina aquecida

ADULTO E INFANTIL

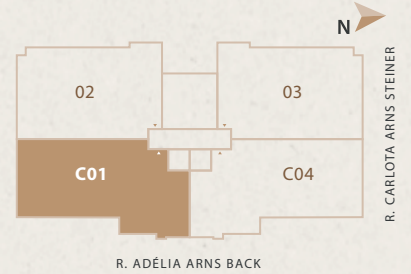


Móveis, revestimentos, decorações e acessórios meramente ilustrativos.

# Cobertura

FINAL 01

PAVIMENTO INFERIOR





**247,37 M<sup>2</sup>**  
ÁREA PRIVATIVA TOTAL



**03 DORMITÓRIOS**  
SENDO 03 SUÍTES



 JANELAS AMPLAS COM PERSIANA INTEGRADA E AUTOMATIZADA NOS DORMITÓRIOS

 ESPERA PARA SPLIT NO LIVING E DORMITÓRIOS

• 116,29M<sup>2</sup> PAVIMENTO INFERIOR

• PISO VINILICO OU LAMINADO NOS DORMITÓRIOS

• ESPERA PARA DUCHA HIGIÊNICA

• SACADA INTEGRADA AO LIVING

• NICHO NOS BANHEIROS

• REBAIXO EM GESSO EM TODOS OS AMBIENTES

• FECHADURA DIGITAL

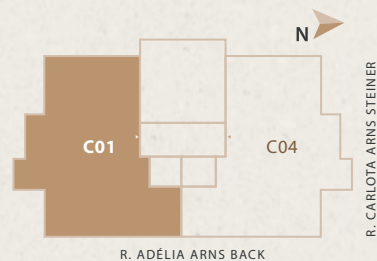
• LAVABO

• ESPERA PARA AQUECEDOR A GÁS

# Cobertura

FINAL 01

PAVIMENTO SUPERIOR



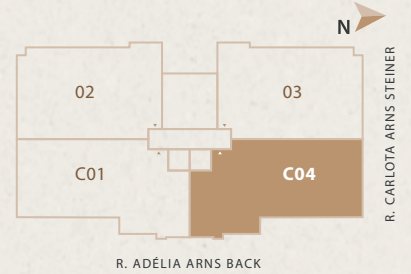
- 131,08M<sup>2</sup> PAVIMENTO SUPERIOR
- 03 VAGAS DE GARAGEM
- ÁREA DE LAZER COM CHURRASQUEIRA E PISCINA
- ESPERA PARA CARRO ELÉTRICO
- HOBBY BOX NA GARAGEM
- ESPERA PARA AQUECIMENTO DA PISCINA

Os móveis e demais objetos que constam nas imagens são meramente ilustrativos e não serão fornecidos pela construtora.

# Cobertura

FINAL 04

PAVIMENTO INFERIOR



**247,37 M<sup>2</sup>**  
ÁREA PRIVATIVA TOTAL



**03 DORMITÓRIOS**  
SENDO 03 SUÍTES



JANELAS AMPLAS COM PERSIANA INTEGRADA E AUTOMATIZADA NOS DORMITÓRIOS



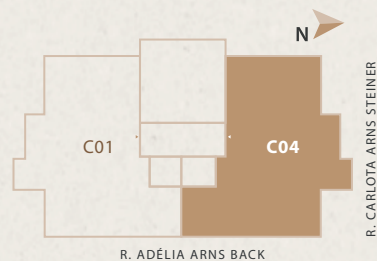
ESPERA PARA SPLIT NO LIVING E DORMITÓRIOS

- 116,29M<sup>2</sup> PAVIMENTO INFERIOR
- PISO VINILICO OU LAMINADO NOS DORMITÓRIOS
- ESPERA PARA DUCHA HIGIÊNICA
- SACADA INTEGRADA AO LIVING
- NICHOS NOS BANHEIROS
- REBAIXO EM GESSO EM TODOS OS AMBIENTES
- FECHADURA DIGITAL
- LAVABO
- ESPERA PARA AQUECEDOR A GÁS

# Cobertura

FINAL 04

PAVIMENTO SUPERIOR



- 131,08M<sup>2</sup> PAVIMENTO SUPERIOR

- ÁREA DE LAZER COM CHURRASQUEIRA E PISCINA

- HOBBY BOX NA GARAGEM

- 03 VAGAS DE GARAGEM

- ESPERA PARA CARRO ELÉTRICO

- ESPERA PARA AQUECIMENTO DA PISCINA

Os móveis e demais objetos que constam nas imagens são meramente ilustrativos e não serão fornecidos pela construtora.

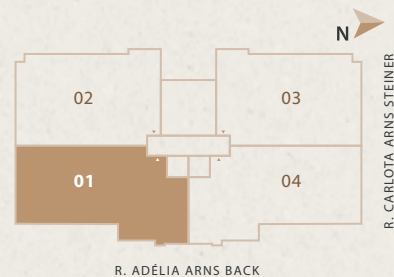


# Salão de Festas

MOBILIADO • DECORADO • CLIMATIZADO






# Typo 01



 **116,29 M<sup>2</sup>**  
ÁREA PRIVATIVA

 **03 DORMITÓRIOS**  
SENDO 03 SUÍTES

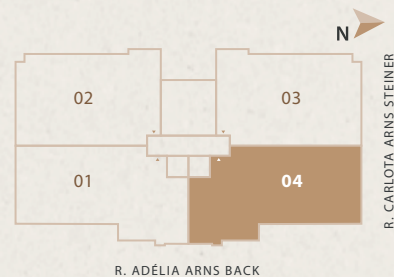


 ROUPARIA  LAVABO  AMPLAS JANELAS

Os móveis e demais objetos que constam nas imagens são meramente ilustrativos e não serão fornecidos pela construtora.

- PISO VINILICO OU LAMINADO NOS DORMITÓRIOS
- JANELAS AMPLAS COM PERSIANA INTEGRADA E AUTOMATIZADA NOS DORMITÓRIOS
- ESPERA PARA SPLIT NO LIVING E DORMITÓRIOS
- REBAIXO EM GESSO EM TODOS OS AMBIENTES
- NICHOS NOS BANHEIROS
- ESPERA PARA DUCHA HIGIÊNICA
- FECHADURA DIGITAL
- SACADA COM CHURRASQUEIRA A CARVÃO INTEGRADA AO LIVING
- 02 VAGAS DE GARAGEM
- ESPERA PARA CARRO ELÉTRICO
- ESPERA PARA AQUECEDOR A GÁS




# Typo 04



 **116,29 M<sup>2</sup>**  
ÁREA PRIVATIVA

 **03 DORMITÓRIOS**  
SENDO 03 SUÍTES



 ROUPARIA  LAVABO  AMPLAS JANELAS

- PISO VINILICO OU LAMINADO NOS DORMITÓRIOS
- JANELAS AMPLAS COM PERSIANA INTEGRADA E AUTOMATIZADA NOS DORMITÓRIOS
- ESPERA PARA SPLIT NO LIVING E DORMITÓRIOS
- REBAIXO EM GESSO EM TODOS OS AMBIENTES
- NICHO NOS BANHEIROS
- ESPERA PARA DUCHA HIGIÊNICA
- FECHADURA DIGITAL
- SACADA COM CHURRASQUEIRA A CARVÃO INTEGRADA AO LIVING
- 02 VAGAS DE GARAGEM
- ESPERA PARA CARRO ELÉTRICO
- ESPERA PARA AQUECEDOR A GÁS

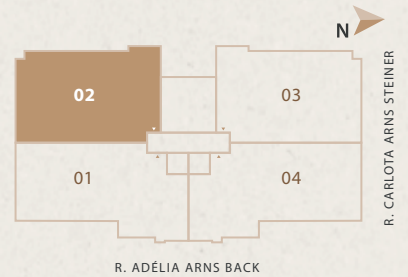


# Espaço Fitness


MOBILIADO • EQUIPADO • CLIMATIZADO




# Tipo 02



 **104,46 M<sup>2</sup>**  
ÁREA PRIVATIVA

 **03 DORMITÓRIOS**  
SENDO 01 SUÍTE E  
02 DEMI-SUÍTES

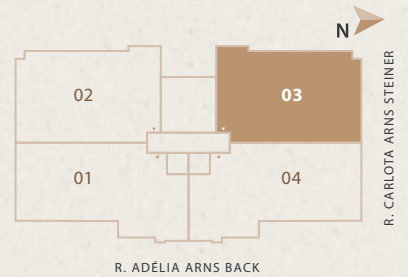


 **JANELAS AMPLAS COM PERSIANA INTEGRADA E AUTOMATIZADA NOS DORMITÓRIOS**


 **LAVABO**

- PISO VINILICO OU LAMINADO NOS DORMITÓRIOS
- JANELAS AMPLAS COM PERSIANA INTEGRADA E AUTOMATIZADA NOS DORMITÓRIOS
- ESPERA PARA SPLIT NO LIVING E DORMITÓRIOS
- REBAIXO EM GESSO EM TODOS OS AMBIENTES
- NICHOS NOS BANHEIROS
- ESPERA PARA DUCHA HIGIÊNICA
- FECHADURA DIGITAL
- SACADA COM CHURRASQUEIRA A CARVÃO INTEGRADA AO LIVING
- 02 VAGAS DE GARAGEM
- ESPERA PARA CARRO ELÉTRICO
- ESPERA PARA AQUECEDOR A GÁS


# Tipo 03



 **104,46 M<sup>2</sup>**  
ÁREA PRIVATIVA

 **03 DORMITÓRIOS**  
SENDO 01 SUÍTE E  
02 DEMI-SUÍTES



 **JANELAS AMPLAS COM PERSIANA INTEGRADA E AUTOMATIZADA NOS DORMITÓRIOS**

 **LAVABO**

- PISO VINILICO OU LAMINADO NOS DORMITÓRIOS
- JANELAS AMPLAS COM PERSIANA INTEGRADA E AUTOMATIZADA NOS DORMITÓRIOS
- ESPERA PARA SPLIT NO LIVING E DORMITÓRIOS
- REBAIXO EM GESSO EM TODOS OS AMBIENTES
- NICHOS NOS BANHEIROS
- ESPERA PARA DUCHA HIGIÊNICA
- FECHADURA DIGITAL
- SACADA COM CHURRASQUEIRA A CARVÃO INTEGRADA AO LIVING
- 02 VAGAS DE GARAGEM
- ESPERA PARA CARRO ELÉTRICO
- ESPERA PARA AQUECEDOR A GÁS





Brinquedoteca

MOBILIADA • DECORADA • CLIMATIZADA





# Playground

EQUIPADO

Móveis, revestimentos, decorações e acessórios meramente ilustrativos.





Espaço Pet

EQUIPADO

Móveis, revestimentos, decorações e acessórios meramente ilustrativos.





# Área de lazer e Garagem

## PAVIMENTO TÉRREO



- HALL DE ENTRADA
- PET PLACE
- PLAYGROUND
- GARAGENS
- BICICLETÁRIO

## PAVIMENTO GARAGEM | G1



- GARAGENS



# Área de lazer e Garagem

## PAVIMENTO GARAGEM | G2 E ÁREA DE LAZER

Móveis, revestimentos, decorações e acessórios meramente ilustrativos.



- PISCINA • SALÃO DE FESTAS • BRINQUEDOTECA • ACADEMIA • BANHEIROS
- BICICLETÁRIO • DEPÓSITO CONDOMÍNIO • GARAGENS



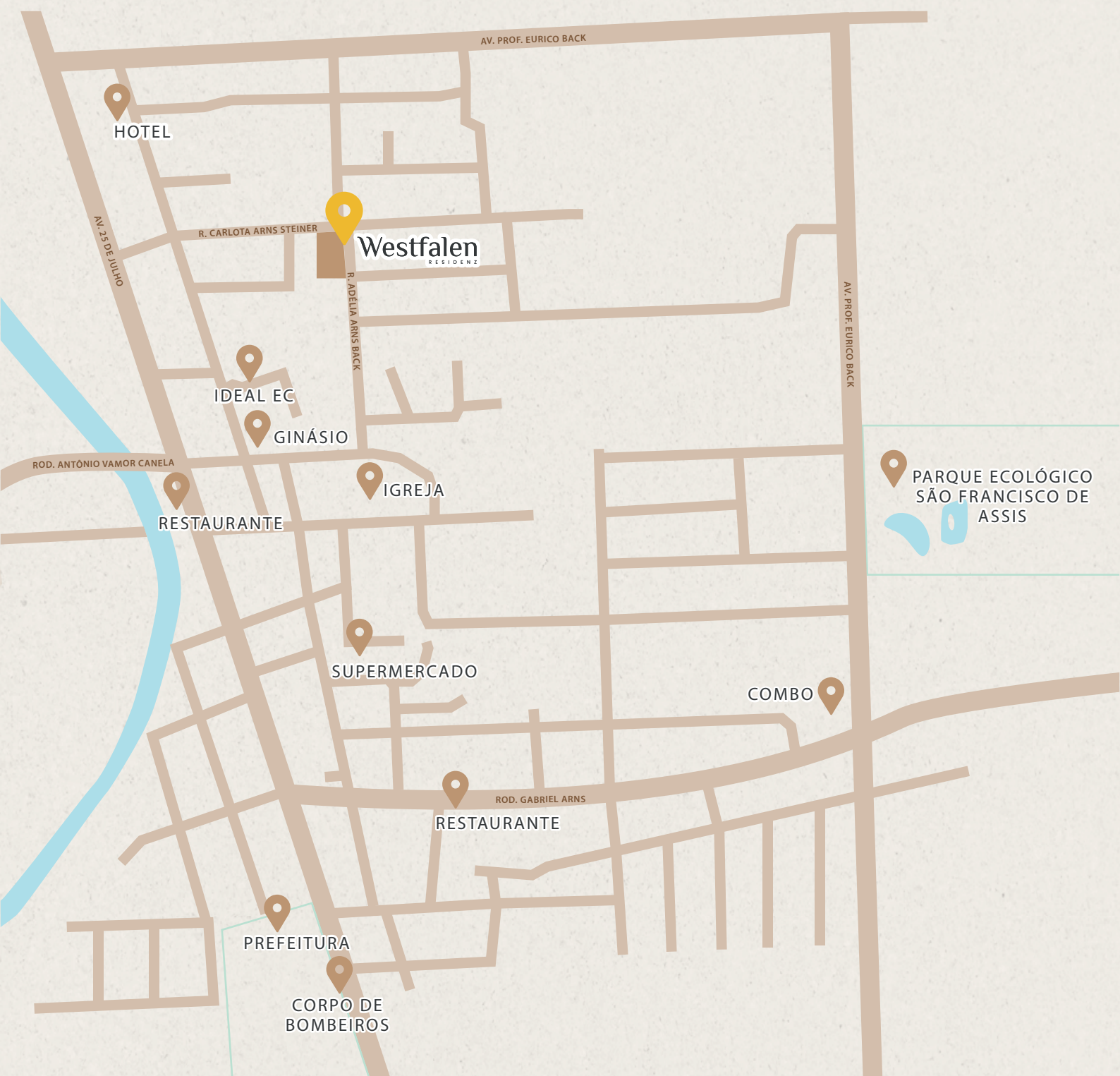
Imagem meramente ilustrativa.



Westfalen  
RESIDENZ

Imagem meramente ilustrativa.

**RUA ADÉLIA ARNS BACK**  
CENTRO, FORQUILHINHA



NOS TERMOS DA LEI Nº 4.591/64, INFORMAMOS QUE O EMPREENDIMENTO SOMENTE SERÁ OFERTADO À VENDA A PARTIR DO REGISTRO DE INCORPORAÇÃO, NO RESPECTIVO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS. ESTE MATERIAL TEM APENAS CARÁCTER DE SUGESTÃO. NÃO NOS RESPONSABILIZAMOS POR ANÚNCIOS DE TERCEIROS EM SENTIDO OPOSTO, TODAS AS IMAGENS APRESENTADAS NESTE MATERIAL SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS.



Imagem meramente ilustrativa.

GLASS

Westfalen  
RESIDENZ

